



XIWARA

ROOTED IN NATURE

DESIGNED FOR LIVING

BY BIGENTIK GROUP

ROOTED
IN NATURE



DESIGNED
FOR LIVING

Luego una búsqueda profunda, inspirada en los cimientos del Caribe, rodeada de exuberante naturaleza bañada por una playa paradisíaca, Bigentik Group presenta XIWARA: un proyecto donde la esencia de la naturaleza y la elegancia convergen en perfecta armonía.

Pensado en aquellos que buscan una vida equilibrada, XIWARA ofrece una experiencia para quienes valoran la tranquilidad, es un lugar donde el tiempo se desacelera, donde

caminar entre jardines, leer frente al agua o simplemente contemplar el atardecer se convierte en parte del día a día. Un espacio ideal para vivir con serenidad, comodidad y seguridad. rodeado de naturaleza y bienestar.

Aquí, el lujo se expresa de forma sutil: en la calidad de los materiales, en la relación con el entorno, en la forma en que la luz entra a cada espacio.

NO ES UN LUJO UN ES LUJO OSTENTOSO,
ES UN LUJO CONSCIENTE, CONECTADO, HUMANO.



EL PORTILLO,
LAS TERRENAS.

RESUMEN EJECUTIVO:

1.^a FASE

6 villas, para los que eligen espacio y confort.

6 Apartamentos de tres habitaciones, ideal para el disfrute familiar.

60 apartamentos de 2 habitaciones, orientado para aquel que busque un equilibrio entre inversión y uso personal.

36 apartamentos de 1 habitación, para quienes priorizan la eficiencia.

84 Suites hoteleras, enfocadas en alta rentabilidad







AMENIDADES:

3 piscinas.
Cancha de padel.
Recepción.
Restaurante.
GYM.
SPA.

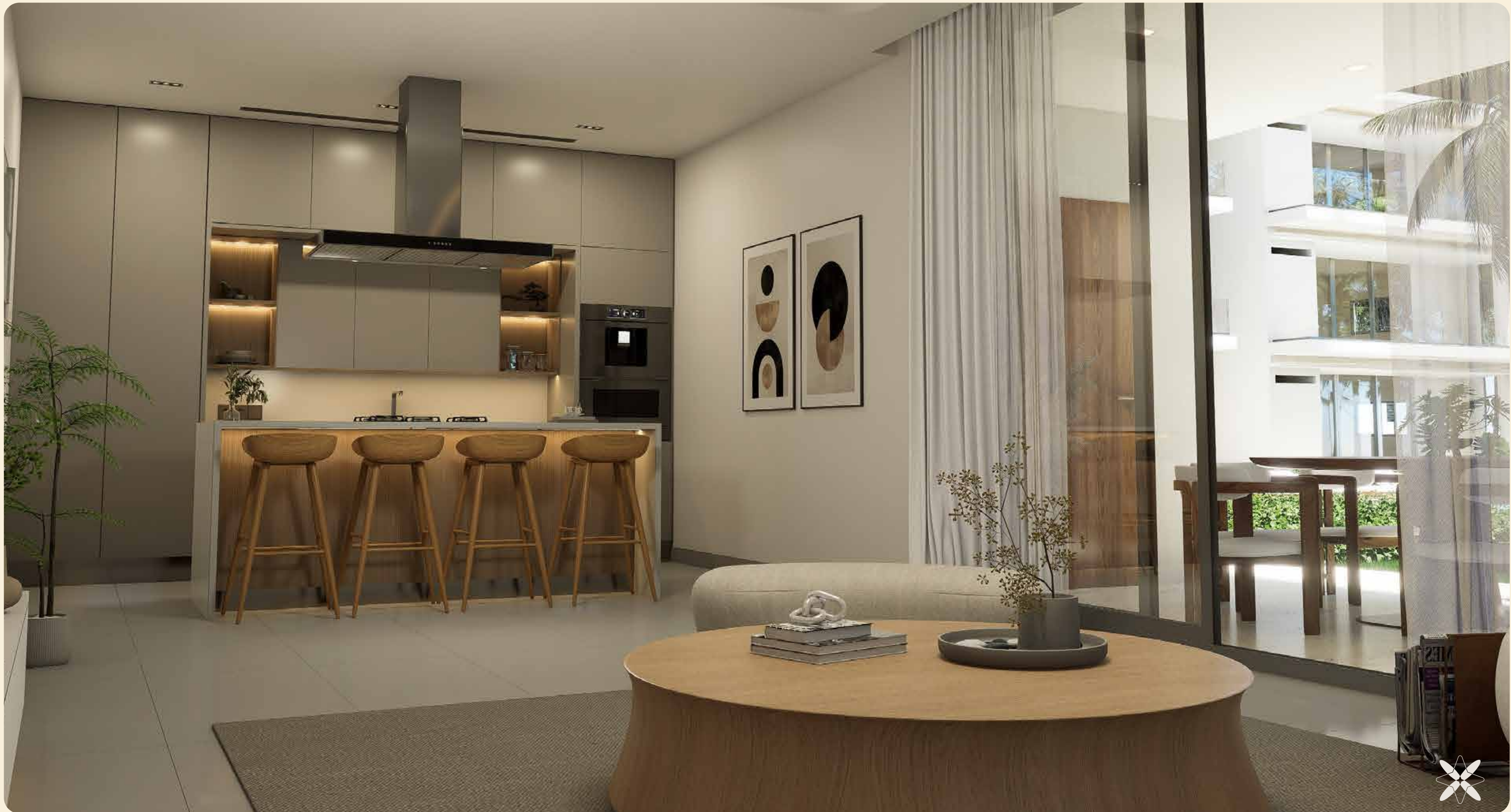
PROGRAMA DE RENTA CON OPERADOR PROFESIONAL:

Elevadores.
Áreas verdes rec.
Área de niños.
Paseos verdes.
Tres hoyos de golf.
Seguridad 24/7.
Golf ejecutivo 3 hoyos.

LEY CONFOTUR







Terminación de primera,
materiales cuidadosamente
seleccionados de acuerdo al
criterio de **Bigentik Group**.



CARACTERÍSTICAS:

Unidades ultramodernas.

Diseño abierto y amplios espacios.

Materiales de alta calidad.

Cocina modular incluida.

Aire acondicionado y abanico en todos los ambientes.



UBICACIÓN

Ubicado en la zona más exclusiva de las terrenos, El Portillo.

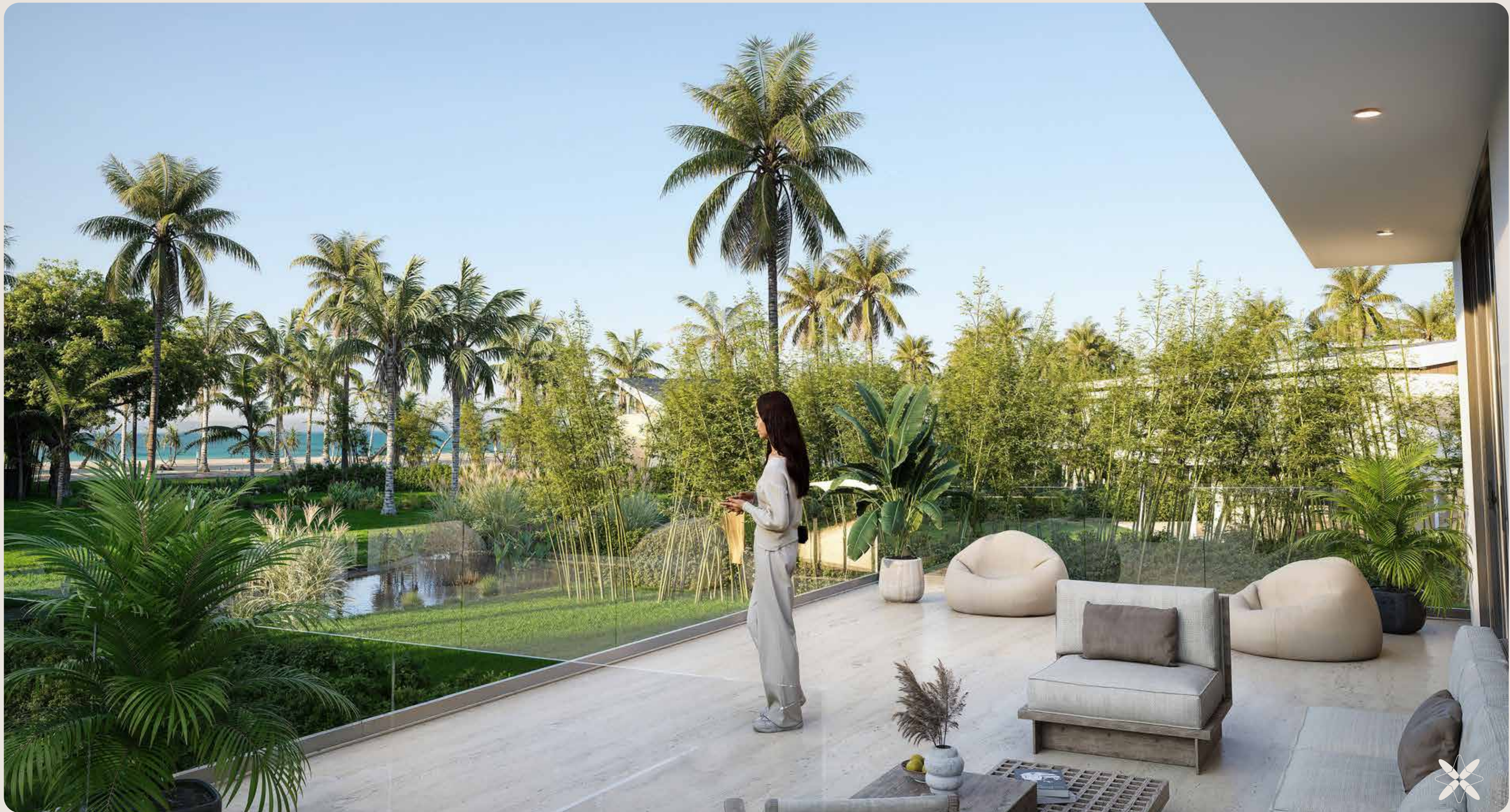
Xiwara, un proyecto concebido para quienes entienden que el verdadero lujo no es solo lo que se ve, sino lo que se siente.











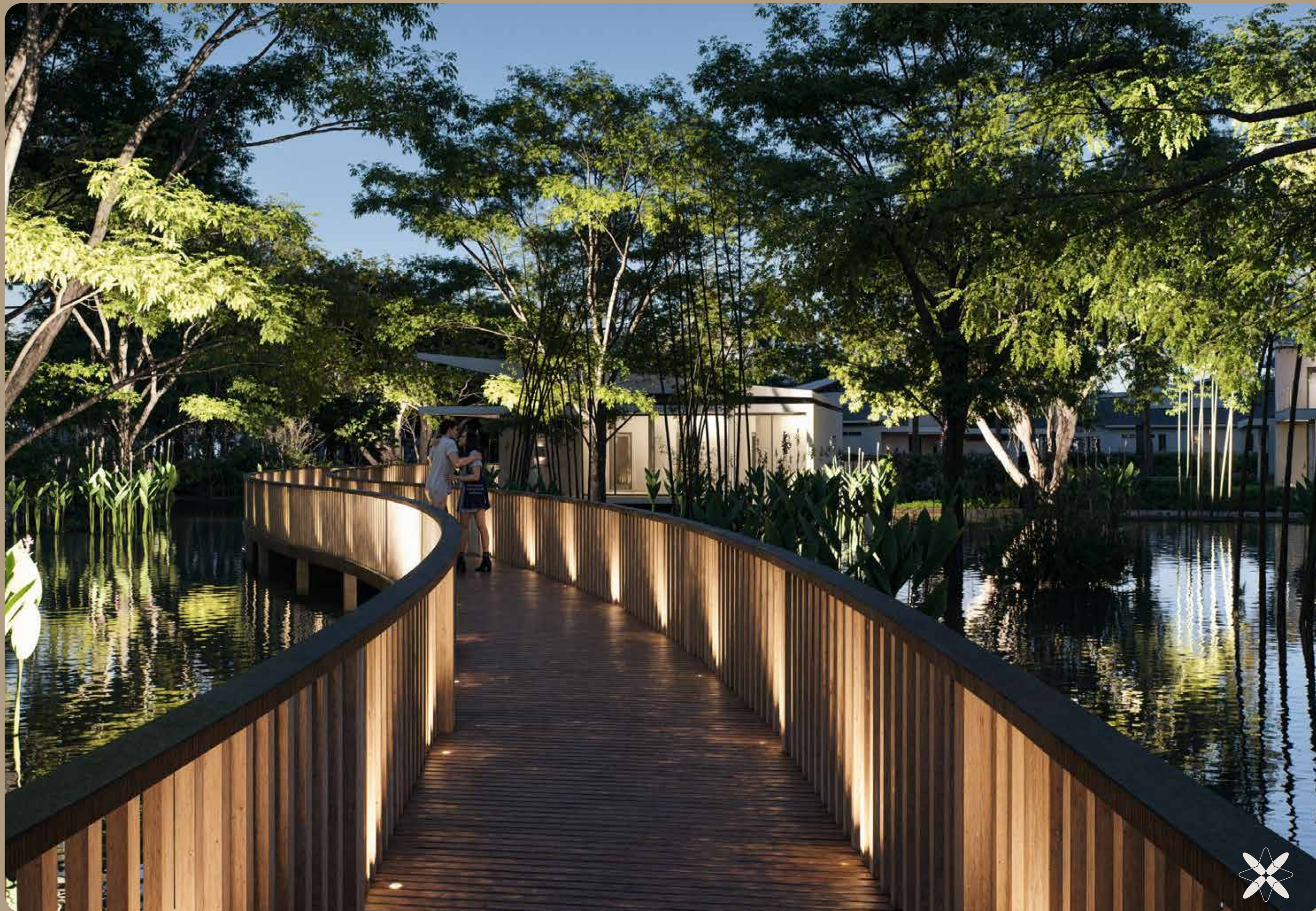
Agua, vegetación, arena
y mar se fusionan en
un solo lugar, creando
una experiencia única
de bienestar, belleza
y conexión.

Cada espacio ha sido
concebido para invitarte
a habitarlo, a sentirlo
y a hacerlo tuyo.



● Xiwara, no es solo un proyecto inmobiliario, es una propuesta de vida.

Un lugar donde puedes invertir con inteligencia, Vivir con plenitud y disfrutar de un entorno que difícilmente se puede replicar.







Xiwara

8FGR+F9W El Portillo, 32000,
Dominican Republic

5.0 ★★★★★ (1)



Playa Puravida



Pura Vida Beach Club



Xiwara

C. 27 de Febrero

C. 27 de Febrero

C. 27 de Febrero

Marea At Terrenas

Armonía Portillo,
Las Terrenas



+829 855 7722

Google





XIWARA

ROOTED IN NATURE
DESIGNED FOR LIVING

BY BIGENTIK GROUP